



## MİSSTANBUL EVLERİ 2015 TEMSİLCİLER KURULU TOPLANTI TUTANAĞI

28.02.2015 tarihinde Blok Temsilcileri ve Parsel Ada Yöneticileri 27 kişi katılımıyla toplantı başladı.

Divan Başkanlığına Tarık D. Bendez, Katipliğe Fahrettin Celep, Saymanlığa Levent Güzen seçilmiştir.

Divan heyetine toplantı tutanaklarını imzalatmak üzere yetki verildi.

Yönetim Kurulu 2014 Faaliyet Raporu Temsilcilere gönderildiğinden oy birliği ile okunmadı, müzakere edildi.

Yönetim Kurulu bilançosu okundu, müzakere edildi.

Denetim Kurulu raporları okundu müzakere edildi.

Yönetim Kurulunda görev almak üzere aday olmak isteyenler adalar olarak tespit edildi. 1. Adadan Levent Güzen, 2. Adadan Fahrettin Celep Asker Çataltaş, 3. Adadan Ercan Alioğlu, Recep Aslıyüksek aday olduklarını açıkladılar.

Başka aday olmadığı için oy birliği ile Yönetim Kuruluna seçildiler.

Denetleme Kurulunda görev almak üzere aday olmak isteyenler ada bazında tespit edildi. Divan Kurulu seçim açık mı kapalı mı olsun dedi ve oylandı. Çoğunluk kapalı oylama yapılsın dedi.

Kapalı oylamaya geçildi. Oylamada 1. Adadan Göksel Demirci 7 oy, Yıldırım Bayındır 16 oy olarak, 1. Adada Denetleme Kuruluna Yıldırım Bayındır seçildi. 2. Ada Cüneyt Özbilge 10 oy, Funda Erhan 13 oy olarak, 2. Ada Denetleme Kuruluna Funda Erhan seçildi. 3. Adadan Tarık D. Bendez 7 oy olarak başka aday olmadığı için 3. Ada Denetleme Kuruluna Tarık D. Bendez seçildi.

Yönetim Kurulu ve Denetim Kurulu Üyelerinin huzur haklarının belirlenmesi müzakere edildi. Yönetim Kurulu ve Denetim Kurulu üyelerinin huzur haklarının eski dönemde olduğu gibi aйдat ödemekten muaf tutulmasına oy çokluğu ile karar verildi.

Site aidat artışlarının işletme bütçesinde belirtildiği şekilde uygulanmasına oy birliği ile karar verildi.

2. ve 3. Ada Site Giriş Çıkışlarında yaşanan Trafik ve Güvenlik zaafiyeti nedeniyle Site Giriş-Çıkışlarında gerekli düzenlemelerin yapılması konusunda Yönetim Kuruluna gerekli çalışmaları yapması hususunda yetki verildi.

Tedaş'a elektrik kesintileri sırasında Site Jeneratörlerinden kullanılan yakıt giderlerinin tazmin edilmesi hususunda ihtar çekilmesi ve hukuki yollara müracaat edilmesi hususu teklif edildi, oya sunuldu ve oy çokluğu ile kabul edildi.

3. Ada Havuz Cafe olarak kullanılan açık alanın Site Bütçesi kullanılmayarak görüntüyü bozmayacak şekilde kapatılarak hizmet verebilmesinin sağlanması konusunda Yönetime yetki verildi.

Sosyal Tesis girişi için aynı daireden 3. Kişinin aylık 15 TL, 4. Kişinin ise aylık 20 TL ile ek ödeme ile Sosyal Tesisi kullanabilmesi hususu oya sunuldu. Oy çokluğu ile kabul edildi.

### Yönetim Kurulu Üyeleri

Levent Güzen  
Fahrettin Celep  
Asker Çataltaş  
Recep Aslıyüksek  
Ercan Alioğlu

### Denetleme Kurulu Üyeleri

Yıldırım Bayındır  
Funda Erhan  
Tarık Dursun Bendez

### DİVAN BAŞKANI

Tarık D. Bendez

### KATİP

Fahrettin Celep

### SAYMAN

Levent Güzen